

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

1) Identification des pouvoirs adjudicateurs

Madame la Directrice des Résidences MAREVA
26 rue Vincent Rouillé
56000 VANNES

CCAS DE VANNES
M AZGAG vice -président
22 avenue Victor HUGO -BP10
56006 VANNES CEDEX

Le Directeur de la résidence la chaumière
1 rue du val de kerbiler
56250 ELVEN

La Directrice de la résidence MEN GLAZ
33 rue Brizeux
56410 ETEL

2) Objet du marché

Réalisation des vérifications réglementaires des installations et appareils.

3) Type de marché et allotissement

Marché à procédure adaptée.

Ce marché peut faire l'objet d'une négociation après remise des offres initiales.

Marché comprenant 5 lots :

- Vérification annuelle des installations électriques ;
- Vérification annuelle des désenfumages mécaniques ;
- Vérification annuelle et contrôle technique des ascenseurs, monte-charges, portes automatiques et barrières levantes ;
- Vérification annuelle des installations de gaz ;
- Vérification triennale du système de sécurité incendie.

4) Durée du marché

Une année reconductible deux fois à compter du 1^{er} janvier 2025.

5) Date limite de remise des offres

05 décembre 2025 à 16h00.

6) Conditions de participation

Le candidat doit fournir tout renseignement concernant sa situation propre y compris les justificatifs énoncés aux articles 44, 45 et 46 du CMP. Un certificat de visite sur site est obligatoire.

7) Critères d'attribution

7-1/ Prix des prestations demandées (30%) ;

7-2/ Moyens mis en œuvre et démarche d'accompagnement méthodologique proposée (30%) ;

7-3/ Reconnaissance des locaux et matériels des différents établissements (30%).

7-4/Mise en place d'une plateforme centralisant l'ensemble des rapports par thème 5%

7-5/proposition d'un planning d'intervention pour l'ensemble des établissements. 5%

8) Autres renseignements

Les renseignements d'ordre technique peuvent être obtenus auprès de M. GUILLO

(y.guillo@residences-mareva.fr) ou M JAFFRE (j.jaffre@residences-mareva.fr)

9) Adresse à laquelle les candidats peuvent obtenir le dossier de consultation

La présente consultation fait l'objet d'une procédure dématérialisée. A ce titre, le présent avis d'appel public à la concurrence et le dossier de consultation peuvent être téléchargés sur le site des Résidences Mareva : www.residences-mareva.fr

Les candidats qui opteraient pour obtenir le dossier de consultation sous forme non dématérialisée s'adresseront à : Résidences MAREVA – 26 rue Vincent Rouillé – 56000 Vannes (accueil@residences-mareva.fr), tel : 02 97 46 43 54.

10) Conditions de remise des offres

10-1/ Les dossiers de candidature peuvent être remis par voie électronique ou sous forme physique sous pli recommandé avec accusé de réception postal ou encore remis contre récépissé et porteront la mention : « MAPA - réalisation des vérifications réglementaires ».

10-2/ Les candidats ne devront choisir qu'un seul mode de remise pour leur dossier de candidature.

A défaut de respect de ces conditions de remise, les offres seront déclarées irrecevables.

11) Date d'envoi du présent avis à la publication

14/11/2025