

## **Marché à bon de commande**

**Objet du marché : TRAVAUX COURANTS D'AMENAGEMENT, D'ENTRETIEN ET DE REPARATIONS DES BATIMENTS ET EQUIPEMENTS IMMOBILIERS DES RESIDENCES MAREVA, DU CCAS DE VANNES, DE LA RESIDENCE LA CHAUMIERE.**

**Pouvoir adjudicateur pour les résidences MAREVA :** les Résidences MAREVA, 26 rue Vincent Rouillé 56000 Vannes. La directrice : Madame Marie LECUYER.

**Pouvoir adjudicateur pour le CCAS de Vannes :** Le Vice-Président du CCAS, M Mohamed AZGAG, 22 avenue Victor Hugo BP 210 56006 VANNES Cedex.

**Pouvoir adjudicateur pour la résidence la chaumière :** résidence la chaumière 1 rue du val de Kerbiler 56250 ELVEN.

**Service qui passe le marché :** Monsieur Yoann GUILLO, cadre technique des résidences MAREVA.

Et

### **Article 1 : procédure de passation de marché.**

Les présentes prestations font l'objet d'un marché à procédure adaptée passée en application de l'article 28 du code des marchés publics.

### **Article 2 : engagement de l'entreprise.**

Affirme, sous peine de résiliation de contrat (article 47 du code des marchés publics), que la société pour laquelle il intervient n'a pas fait l'objet au cours des cinq dernières années, d'une condamnation inscrite au bulletin n°2 du casier judiciaire.

S'engage sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés à l'article 3 ci-après, à réaliser sur commande express des établissements nommés ci-dessus les travaux de menuiserie courants, d'entretien et de réparation des bâtiments et équipements immobiliers.

Les demandes s'effectueront à compter de la notification du marché et jusqu'au 30 Mai de l'année 2028.

### **Article 3 : pièces constitutives du marché.**

A- Les pièces constitutives sont les suivantes :

Lettre de commande

Proposition du candidat

Le bordereau de prix

B-pièces générales

Cahier des clauses administratives générales (CCAG TRAVAUX) applicable aux marchés travaux.

### **Article 4 : prix.**

L'unité monétaire du présent marché est l'euro.

Le marché est conclu à prix ferme et définitifs.

Le montant du marché est de :

MARCHE A BON DE COMMANDE SANS MINIMUM MAXIMUM DE 90 000 euros par établissement.

Montant HT : cf bordereau de prix joint (prix fixe).

Montant TTC : TVA 10%

### **Article 5 : délai d'exécution**

Les prestations faisant l'objet du présent marché devront être réalisées dans un délai de 24 heures pour un appel sur jour ouvré afin d'éviter tous dommages sur les infrastructures des bâtiments.

Pénalités pour retard dans la phase de livraison et d'installation les résidences MAREVA se réservent le droit d'appliquer la pénalité (P) suivante :  $P=R*V$

Où R est le nombre de jour de retard par rapport au délai imposé dans le calendrier validé par l'ordre de service des travaux.

$V=300\text{€ TTC}$ .

### **Article 6 : modalités de paiement**

Le règlement des prestations correspondant à l'application des prix unitaires aux quantités réellement livrées ou exécutées, interviendra dans un délai global de paiement de 45 jours suivant production par le titulaire de la ou des factures après la constatation du service fait.

Les établissements se libéreront des sommes dues au titre du présent marché, en faisant porter le montant au crédit du compte ouvert (joindre RIP ou RIB).

Au nom de l'entreprise :

Sous le numéro :

### **Article 7 : assurances**

Le prestataire souscrira auprès de la compagnie d'assurances de son choix une assurance le garantissant contre les divers risques et notamment le vol, l'incendie et la responsabilité civile.

### **Article 8 : litige**

En cas de litige résultant de l'application des clauses du marché, le tribunal administratif compétent sera celui de la personne publique.

### **Article 9 : Critère de sélection des candidatures :**

– *Critères relatifs au jugement des offres*

Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

*Critères Pondération*

1-Prix des prestations 50%

2-Valeur technique 50%

- Note méthodologique pour le descriptif d'intervention en site occupé 10%
- Formation sous-section 4 pour la conduite d'opération amiante 30%
- Visite sur site 10%

Lu et complété par le candidat

Accepté par M COLLEU Grégoire

Directrice de la résidence la chaumière

Accepté par Marie LECUYER,

Directrice des résidences MAREVA

Accepté par M AZGAG,

Vice-président du CCAS de Vannes

p.j : bordereau de prix

N° Article	Désignation des ouvrages.	Prix	Prix unitaire HT
0.01	Prix horaire de main-d'œuvre	H	
0.02	Plus-value pour travaux Week end	%	
1.01			
a)	Menuiseries extérieurs PVC intérieur blanc et extérieur gris Mat ou blanc pose en rénovation, intercalaire standard en aluminium, fournies et posées, châssis PVC 1 ouvrant à la française et oscillo battant compris joint d'étanchéité, calfeutrement, joint à la pompe, couvre joint. 950*1400	U	
b)	Menuiseries extérieurs PVC intérieur blanc et extérieur gris Mat pose en rénovation, intercalaire standard en aluminium, fournies et posées, châssis PVC 1 ouvrant à la française et oscillo battant compris joint d'étanchéité, calfeutrement, joint à la pompe, couvre joint. Ensemble composé d'une fenêtre de 950*1400, et d'un châssis fixe de 550*1400	U	
1.02	Plus ou moins-value par tranche de 10 cm au prix 1.01		
a)	Sur la hauteur	U	
b)	Sur la largeur	U	
1.03			
a)	Volets roulants fournis et posés en coffre monobloc 210 motorisé avec une motorisation somfy ou équivalent. 950*1400	U	
b)	Volets roulants fournis et posés en coffre monobloc 210 motorisé avec une motorisation somfy ou équivalent. 1500*1400	U	
1.04	Plus ou moins-value par tranche de 10 cm au prix 1.03		
a)	Sur la hauteur	U	
b)	Sur la largeur	U	

N° Article	Désignation des ouvrages.	Prix	Prix unitaire HT
1.05	Bloc porte pleine PVC, compris serrure encastrée de sureté, Joint d'étanchéité, calfeutrement, joint à la pompe, couvre joint périphérique, seuil aluminium : pour ouvrant de :		
a)	83*204	U	
b)	93*204	U	
c)	103*204	U	
1.06	Plus ou moins-value par tranche de 10 cm au prix 1.03 Sur la hauteur Sur la largeur	U U	
2.01	Menuiserie extérieur aluminium fournie et posée.		
a)	Bloc porte ouvrant à la française, habillage aluminium couvre joint, pose avec joint à la pompe, serrure de sureté, ouvrant de 83*204	U	
b)	93*204	U	
c)	103*204	U	
2.02	Plus ou moins-value par tranche de 10 cm au prix 2.01 Sur la hauteur Sur la largeur	U U	
2.03	Double porte ouvrant à la française, habillage aluminium couvre joint, pose avec joint à la pompe, serrure de sureté, ouvrant de  1400*2200 1600*2200 1800*2200	U U U	
2.04	Plus ou moins-value par tranche de 10 cm au prix 2.03 Sur la hauteur Sur la largeur	U U	
2.05	Barre anti panique un point	U	
2.06	Barre anti panique trois points	U	
2.07	Module poignée extérieur sur barre anti panique	U	

N° Article	Désignation des ouvrages.	Prix	Prix unitaire HT
3	<p>Bloc porte âme pleine avec cadre exotique sur huisserie exotique (EI 30), compris tous accessoires de fixation et protection provisoire des arrêtes.</p> <p>Porte à âme pleine prépeinte avec cadre en bois exotique, épaisseur de 40 mm, sans alaise (EI 30).</p> <p>Ferrage par paumelles en acier roulé zingué bichromaté.</p> <p>Serrure à mortaiser, pêne dormant ½ tour ou bec de canne, coffre acier axe de 40 mm, garniture béquille double et plaques 200*40 en aluminium anodisé ou en nylon, ferme porte.</p>		
3.01	<p>Pour paroi de 7 cm d'épaisseur</p> <p>Bloc porte 1 vantail</p> <p>63*204</p> <p>73*204</p> <p>83*204</p> <p>93*204</p> <p>103*204</p>	<p>U</p> <p>U</p> <p>U</p> <p>U</p> <p>U</p>	
3.02	<p>Plus ou moins-value par tranche de 10 cm au prix 3.01</p> <p>Sur la hauteur</p> <p>Sur la largeur</p>	<p>U</p> <p>U</p>	
3.03	<p>Pour paroi de 15 cm d'épaisseur</p> <p>Bloc porte 1 vantail</p> <p>63*204</p> <p>73*204</p> <p>83*204</p> <p>93*204</p> <p>103*204</p>	<p>U</p> <p>U</p> <p>U</p> <p>U</p> <p>U</p>	
3.04	<p>Plus ou moins-value par tranche de 10 cm au prix 3.03</p> <p>Sur la hauteur</p> <p>Sur la largeur</p>	<p>U</p> <p>U</p>	

N° Article	Désignation des ouvrages.	Prix	Prix unitaire HT
4	Platerie (plaque de plâtre) Cloison constituée de deux plaques de plâtre de 18mm d'épaisseur.		
4.01	Cloison épaisseur 72mm, montants simples 48, entraxe de 600, EI 60. HT : 2.6 mètres Plaque standard de 18 MM Rail métal de 48 Montant métal de 48 Vis ttpc 35 Vis trpf 16 Bande à joint Enduit en poudre	M2	
4.02	Cloison épaisseur 72mm, montants simples 48, entraxe de 400, EI 60. HT : 2.85 mètres Plaque standard de 18 MM Rail métal de 48 Montant métal de 48 Vis ttpc 35 Vis trpf 16 Bande à joint Enduit en poudre	M2	
5	Isolation : Fourniture et pose de laine de verre GR32NU 120*1350 R=3.75. Fixation mécanique des panneaux via chevilles inco. Fourniture et pose de faux plafond ELKA.	M2	