

BORDEREAU DE PRIX

# Résidences Mareva



*Travaux courants d'aménagement,  
d'entretien et de réparations des  
bâtiments et équipements immobiliers des  
résidences Maréva.*

Bordereau de prix :

## **COUVERTURE ZINGUERIE ET ETANCHEITE**

N° ARTICLE	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX	PRIX UNITAIRE HT
	<b>1- COUVERTURE – ZINGUERIE</b>		
1.01	Prix horaire de main d'oeuvre	HT	
1.02	Plus-value pour travaux week-end et férié	% %	
	<b>A) COUVERTURE ARDOISES</b>		
1.03	FOURNITURE ET POSE		
	Couverture en ardoises naturelles d'Espagne classe A sur volige en Sapin du Nord traitées de 15 avec crochets INOX :		
a)	* de 25 x 35	m <sup>2</sup>	
b)	* de 22 x 32	m <sup>2</sup>	
c)	* de 20 x 30	m <sup>2</sup>	
d)	* de 18 x 27 ou 18 x 25	m <sup>2</sup>	
1.04		m <sup>2</sup>	
	Couverture en fibre ciment sans amiante teintée dans la masse sur voliges en Sapin du Nord traitées de 15 avec crochets INOX :		
a)	* de 24 x 40	m <sup>2</sup>	
b)	* de 30 x 60	m <sup>2</sup>	
1.05		m <sup>2</sup>	
a)	Faîtage en faitières terre cuite :		
b)	* modèle à emboîtement		
	* modèle sans emboîtement		
1.06		ml	
	Arêtiers en ardoises compris toutes façons	ml	
1.07			
	Noue fermée en ardoises compris toutes façons	ml	
1.08			
	Noue ouverte en ardoises compris boisage et toutes façons	ml	
1.09			
	Raccordement contre conduits de fumée en zinc, compris solins zinc et ciment	ml	
1.10			
	Raccordement de couverture contre parois verticales ou conduits, compris noquets en zinc et solin zinc et ciment	ml	
1.11			
	Solin ciment ou au mortier bâtard	ml	
1.12			
	Bande porte Solin zinc	ml	
1.13			
	Bande de rive – bardelis	ml	
1.14			
	Retour d'angle	ml	

N° ARTICLE	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX	PRIX UNITAIRE HT
	<b>B) DEMOLITION ET RECOUVERTURE</b>		
1.13	<i>Dépose de couverture ardoise et voliges en démolition, compris descente des gravois</i>	m <sup>2</sup>	
1.14	<i>Dépose de couverture ardoise en démolition, avec conservation de la voliges, compris descente des gravois</i>	m <sup>2</sup>	
1.15	<i>Remaniage de couverture en ardoises comprenant dépose et repose des ardoises avec fourniture des crochets neufs et re clouage des voliges s'il y a lieu, avec crochets inox 18/10</i>	m <sup>2</sup>	
a)	<i>* de modèle 22 x 32</i>	m <sup>2</sup>	
b)	<i>* de modèle 18 x 27</i>	m <sup>2</sup>	
c)	<i>* de modèle 20 x 30</i>	m <sup>2</sup>	
d)	<i>* de modèle 18 x 25</i>	m <sup>2</sup>	
1.16	<i>Couvertures en ardoises comprenant fourniture et pose ardoises avec crochets sur voliges conservés, avec crochets inox 18/10</i>		
e)	<i>* ardoises fibre ciment 30 x 60 (sans amiante)</i>	m <sup>2</sup>	
f)	<i>* ardoises fibre ciment 24 x 40 (sans amiante)</i>	m <sup>2</sup>	
g)	<i>* ardoises d'Espagne 25 x 35</i>	m <sup>2</sup>	
h)	<i>* ardoises d'Espagne 22 x 32</i>	m <sup>2</sup>	
i)	<i>* ardoises d'Espagne 20 x 30</i>	m <sup>2</sup>	
1.17	<i>Dépose de couverture ardoise en démolition compris conservation des voliges et descente des gravats</i>	m <sup>2</sup>	
1.18	<i>Dépose de couverture ardoise à base d'amiante en démolition compris conservation des voliges et évacuations des gravois en décharge agréée, compris plan de retrait</i>	m <sup>2</sup>	
1.19	<i>Enlèvement de gravois aux décharges compris chargement en camions et droits de décharge</i>	m <sup>3</sup>	
1.20	<i>Chevrans sapin fournis et posés en recherche, quelle que soit la section et y compris dépose des défectueux</i>	ml	
1.21	<i>Liteaux sapin fournis et posés en recherche, quelle que soit la section et y compris dépose des défectueux</i>	ml	
1.22	<i>Voliges sapin fournies et posées en recherche, quelle que soit la section et y compris dépose des défectueux</i>	ml	
1.23	<i>Plus-value pour sortie de ventilation dans couverture, compris fournitures et raccordement sur ardoises</i>	U	

N° ARTICLE	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX	PRIX UNITAIRE HT
	<b><i>C)ZINGUERIE</i></b>		
1.24	nota : la fourniture et la pose des coudes à 45° et à 90°, sera facturée par assimilation à 1ml de canalisation		
	a) Fourniture et pose de gouttières demi-rondes en zinc compris		
	b) crochets galvanisés :	ml	
	* de 25 dev.	ml	
1.25	* de 33 dev.		
	a) Fourniture et pose de gouttières Nantaise avec crochets en fer		
	b) galvanisé, compris doublis en zinc de 0,20 de large et bande	ml	
	* de 33 dev.	ml	
1.26	* de 40 dev.		
	a) Fourniture et pose de gouttières idem ci-dessus, mais sans doublis	ml	
	b) * de 33 dev.	ml	
1.27	* de 40 dev.		
	a) Fourniture et pose de tuyau de descente en zinc sur colliers à	ml	
	b) boulons	ml	
	* de 80 de diamètre	ml	
	c) * de 100 de diamètre		
1.28	* de 120 de diamètre		
	a) Fourniture et pose de zinc pour chéneaux en zinc de 0,7	ml	
	b) * de 50 dev.	ml	
1.29	* par cm en plus ou en moins		
	a) Fourniture et pose de zinc pour chéneaux en zinc de 0,8	ml	
	* de 50 dev.	ml	
1.30	* par cm en plus ou en moins		
1.31	Nettoyage de gouttières et chéneaux compris toutes sujétions	ml	
	a) Fourniture et pose de dauphins en fonte :	ml	
	b) * de 80 de diamètre	ml	
	c) * de 100 de diamètre	ml	
	* de 120 de diamètre	ml	

N° ARTICLE	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX	PRIX UNITAIRE HT
	<b><i>D) COUVERTURE EN ZINC</i></b>		
1.32	Repose de couverture en zinc naturel, compris fourniture et pose de pattes à tasseaux et d'agrafes et toutes sujétions	m <sup>2</sup>	
1.33	Tasseaux trapézoïdaux de 0,04 x 0,04 en sapin du nord traité, en fourniture et pose pour couverture en zinc	ml	
1.34	Fourniture et pose de voligeage en sapin du nord traité :	m <sup>2</sup>	
a)	*de 12 mm d'épaisseur	m <sup>2</sup>	
b)	*de 15mm d'épaisseur	m <sup>2</sup>	
1.35	Fourniture et pose de noquet en zinc sans raccord	U	
1.36	Fourniture et pose de noue en zinc	ml	
1.37	Fourniture et pose de chatières sur toiture zinc	ml	
	<b><i>E) COUVERTURE TOLE</i></b>		
1.38	Couverture en tôle acier galvanisé nervurée laquée, fournie posée sur charpente bois ou métallique, compris vis fer galvanisé et rondelles :	m <sup>2</sup>	
a)	* de 63/100 d'épaisseur	m <sup>2</sup>	
1.39	Plus-value pour traitement des bacs anti-condensation	m <sup>2</sup>	
1.40	faîtage tôle fourni posé compris vis, boulons ou rondelles d'étanchéité	ml	
	* galvanisé	ml	
	* laqué	ml	
1.41	Fourniture et pose de bande de rives ou acrotères en acier laqué	ml	
a)	* de 40 de dev	ml	
b)	* par cm en plus ou en moins	ml	
1.42	Dépose de couverture en tôle galvanisée compris enlèvement des vis ou crochets sur charpente bois ou métalliques	m <sup>2</sup>	

N° ARTICLE	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX	PRIX UNITAIRE HT
	<b>F) ECHAFAUDAGE-BACHAGE-PROTECTIONS</b>		
1,45	a) Échafaudage de pied avec protection en pied de type : * Clôture HERAS	ml ml	
1,46	Mise en place de filets garde-corps en périphérie	ml	
1,47	Pose et dépose de bâches sur toiture, compris transport	m2	
	<b>G) PVC</b>		
1,48	Fourniture et pose de tuyaux de descente en PVC sur colliers à boulons a) * de 80 de diamètre b) * de 100 de diamètre c) * de 120 de diamètre	ml ml ml	
	<b>2 – ETANCHEITE</b>		
2,01	Réparation de toiture terrasse (compris manutention et protection du chantier) Nettoyage (compris balayage et enlèvement des déchets)	m2	
2,02	Réparation du système d'étanchéité (minimum 10m2), compris découpe, enlèvement et fourniture et pose d'un nouveau produit (chape 40 auto-protégée)	m2	
2,05	Fourniture et pose en grande surface d'un système d'étanchéité une imprégnation et une chape auto-protégée minérale	m2	
2,06	Fourniture et pose de relevé d'étanchéité par équerre de 20x20 (compris imprégnation et chape auto-protégée minérale)	ml	
2,07	Costière en acier galvanisé	ml	
2,08	bande solin aluminium (avec AT du CSTB compris joints conformes au DTU 44.1)	ml	
2,09	<i>Réparation membrane (30x30)</i> <i>EPDM .</i> <i>PVC.</i> <i>BITUME.</i>	u u u	

N° ARTICLE	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX	PRIX UNITAIRE HT
2,10 a) b)	Crapaudine diamètre 80 diamètre 100	U U	
<b>B) TRAVAUX DIVERS</b>			
2,11	Décapage, nettoyage, grattage et assèchement d'ancienne étanchéité pour réparation ou rechapage	m2	
2,12	Solin ordinaire en ciment	ml	
2,13	Sécurité collective des terrasses	ml	
2,14	Coût forfaitaire du ramonage.	U	



Toutes interventions doit être réalisées dans les 24 heures pour un appel sur un jour ouvré.

Le \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_

Lu et approuvé

